## イクタグレイス

セールスポイント

お風呂・キッチン・トイレにも窓あり。ウォークインクロゼット・ワイドクロゼットあり。LDK 10帖アクセントクロス・洋室8帖・7帖です!全室LED照明あり・浴換追炊き付

| 賃料     | 面積/間取         | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金  | 礼金  |
|--------|---------------|-----|---------|-----|-----|
| 12.7万円 | 52.3m² / 2LDK | 3階  | 5,000円  | 1ヶ月 | 1ヶ月 |

## 物件概要

| 所在地                       | 東京都中野区江古田 4 丁目  |           |             |  |  |
|---------------------------|---|-----------|-------------|--|--|
| 交通                        | 西武新宿線「沼袋」駅より徒歩7分<br>都営大江戸線「新江古田」駅より徒歩14分  |           |             |  |  |
| 賃料                        | 12.7万円  | 管理費・共益費   | 5,000円      |  |  |
| 敷金                        | 1ヶ月   | 礼金        | 1ヶ月         |  |  |
| 更新料                       | 1ヶ月   | 24 Hサポート  | 1.76万円      |  |  |
| 抗菌施工代                     | 1.98万円  | 書類作成事務手数料 | 1.1万円       |  |  |
| 面積/間取り                    | 52. 3m²/2LDK<br>2階LDK10畳1<br>室 / 2階洋室8<br>畳1室 / 2階洋<br>室7畳1室                        | 部屋の向き     | 南           |  |  |
| <b>築</b> 年月( <b>築</b> 年数) | 2001年4月<br>(築24年)   | 契約期間      | 2年          |  |  |
| 種別/構造                     | 賃貸マンショ<br>ン/RC  | 部屋/所在階/階建 | 302/3階/地上3階 |  |  |
| 総戸数                       | 6戸  | 現況/入居時期   | 空家/即時       |  |  |
| 状態                        | 募集中   | 保証人代行義務   | 加入要         |  |  |
| 保証会社詳細                    | 初回保証料 6 0 %年額保証料 1 万円。  |           |             |  |  |
| 物件番号                      | 00407-0302  |           |             |  |  |
| 備考                        | お風呂・キッチン・トイレにも窓あり。ウォークインクロゼット・ワイドクロゼットあり。LDK10帖アクセントクロス・洋室8帖・7帖です! 全室LED照明あり・浴換追炊き付 |           |             |  |  |









































連絡先 03-5926-5731 10: 00~19: 00 定休日 水曜日 http://www.rexliss.com/bukken?id=672